



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, cod poștal 555200

Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401,

Web: www.primaria-avrig.ro; E-mail: office@primaria-avrig.ro

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

ACT ADIȚIONAL nr. 2 din 30.12.2025

la

CONTRACTUL DE MANDAT

nr. 538 data 10.05.2022

PREAMBUL

În conformitate cu prevederile :

a) Contractului de mandat nr. 528/10.05.2022 încheiat între Orașul Avrig, în calitate de asociat unic SC Gospodărire Orășenească SRL și dl Viorel POPESCU, în calitate de Administrator unic/Director Al SC Gospodărire Orășenească SRL;

b) HCL Avrig nr. 153/2025 privind aprobarea modificării contractului de mandat nr. 538/10.05.2022, încheiat între Orașul Avrig și dl Viorel POPESCU în calitate de administrator executiv al SC Gospodărire Orășenească Avrig S.R.L.;

c) Adresa nr. 641/09.12.2025 transmisă de dl Director Viorel POPESCU, înregistrată la Primăria orașului Avrig sub nr. 47197/10.12.2025;

d) HCL nr. 127/2025 privind aprobarea actului constitutiv actualizat al SC Gospodărire Orășenească Avrig SRL;

ART.I PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **ORAȘUL AVRIG**, cu sediul în Avrig, str. Gheorghe Lazar, nr. 10, cod poștal 555200, telefon 0269523101, fax 0269524401, e-mail: office@primaria-avrig.ro, cod fiscal 4241087, având cont nr. RO27 TREZ 5815 0022 8X00 0467, deschis la Trezoreria Avrig, reprezentată legal prin **Adrian-Dumitru DAVID - Primar**, în calitate de **mandant** pe de o parte și

1.2. **Domnul Viorel POPESCU**, cetățean român, domiciliat în Orașul Avrig, strada Crișan, nr. 27, județul Sibiu, identificat prin CI seria SR nr. 039659, eliberată de SPCLEP Avrig la data de 12.10.2022, CNP 1620227381489, telefon 0786920660, în calitate de **mandatar**, denumit în continuare și **administrator**,

de comun acord au convenit la modificarea unor clauze contractuale, după cum urmează:

ART.II OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă, modificată și completată prin normele legale incidente, contractul de mandat nr. 538/10.05.2022 se modifică și se completează după cum urmează:

1) Capitolul IV , punctul 4.1.1 lit. b) se modifică după cum urmează:

b) să primească o indemnizație compusă din:

- 1) o componenta fixă, reprezentând indemnizația brută fixă lunară în cunum de 8600 de lei;
- 2) componenta variabilă, care se va acorda anual în funcție de gradul de îndeplinire a indicatorilor cheie de performanță asumați în contractul de mandat, în cuantum de maxim o

indemnizație brută fixă, plata componentei variabile fiind efectuată după aprobarea de către Consiliul Local al orașului Avrig a gradului de realizare a indicatorilor cheie de performanță asumați în contractul de mandat;

Plata remunerației lunare se face până la sfârșitul lunii pentru care indemnizația este cuvenită Administratorului, în contul bancar RO64 RNCB 0787 0834 2753 0001, deschis de Administrator la Banca Comercială Română, Sucursala Avrig. Se vor reține direct de către SC Gospodărire Orășenească Avrig S.R.L și se vor vira de către aceasta impozitele, taxele și contribuțiile cu reținere la sursă, în conformitate cu reglementările și dispozițiile legale în vigoare.

2) După capitolul IV Drepturile și obligațiile părților se introduce un nou capitol Indicatori de performanță care va avea următorul cuprins:

(1) Performanța Mandatarului se evaluează anual pe baza indicatorilor financiari și nefinanciari stabiliți de Autoritatea publică tutelară..

(2) Indicatorii de performanță sunt prevăzuți în Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentului contract.

ART.III DISPOZIȚII FINALE

(1) Toate celelalte prevederi din Contractul de mandat nr. 538/10.05.2022, rămân nemodificate.

(2) Anexa la prezentul act adițional devine parte integrantă din Contractul de mandat nr. 538/10.05.2022.

Părțile au înțeles să încheie contractul, astăzi, 30.12.2025, în **două exemplare**, un exemplar pentru mandant și un exemplar pentru mandatar și face parte integrantă din Contractul de mandat nr. 538/10.05.2022.

Mandant,

ORAȘUL AVRIG

prin

Adrian-Dumitru DAVID – Primar

Mandatar

Viorel POPESCU

- Administrator unic -



ANEXĂ la Actul adițional nr. 2 din 30.12.2025

INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ FINANCIARI

(conform HG nr. 639/2023 – Anexa nr. 2a) **Administratori executivi / conducere executivă**

Nr. crt.	Categoria indicator	Indicator	Formula	U.M.	Nivel tinta
1	Politica de investiții	Rata cheltuielilor de capital	$\text{Cheltuieli de capital} / \text{Total active} \times 100$	%	1.20 %
2	Finanțare	Rata lichidității curente	$\text{Active curente (circulante)} / \text{Datorii curente}$	%	1 %
3	Operațiuni	Rata de rotație a activelor	$\text{Cifra de afaceri netă} / \text{Valoarea medie a tuturor activelor}$	Nr. rotații	0,53
4	Operațiuni	Rata de rotație a stocurilor	$\text{Cifra de afaceri netă} / \text{Valoarea medie a stocurilor}$	Nr. rotații	13.97
5	Rentabilitate	Rentabilitatea capitalului propriu (ROE)	$\text{Profit net} / \text{Capital propriu} \times 100$	%	0,82 %
6	Rentabilitate	Marja profitului din exploatare	$\text{Profit din exploatare} / \text{Cifra de afaceri netă} \times 100$	%	0,66 %
7	Rentabilitate	Marja profitului net	$\text{Profit net} / \text{Cifra de afaceri netă} \times 100$	%	0,43 %
8	Politica de dividende	Rata de plată a dividendelor	$\text{Dividende plătite} / \text{Profit net} \times 100$	%	50 %

INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ NEFINANCIARI ȘI DE GUVERNANȚĂ

(conform HG nr. 639/2023 – Anexa nr. 2b)

A. Indicatori orientați către SERVICII PUBLICE

Nr. crt.	Categoria	Indicator	Formula	U.M.	Nivel tinta
1	Clienți	Scorul satisfacției clienților	$(\text{Total evaluări} \geq 4 \text{ și } \leq 5 / \text{Total evaluări}) \times 100$	%	80 %





B. Indicatori nefinanțari OPERAȚIONALI

Indicatori referitori la angajați

Nr. crt.	Indicator	Formula	U.M.	Nivel tinta
2	Instituirea unui sistem de siguranță a angajaților	Confirmarea instituirii sistemului (DA/NU)	DA/NU	DA
3	Numărul de instruiți în materie de siguranță	Numărul total de instruiți realizați în anul de raportare	Nr.	4

C. Indicatori de RESPONSABILITATE SPECIFICĂ – GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

Nr. crt.	Indicator	Formula	U.M.	Nivel tinta
4	Pondere componentei fixe în remunerație	Componenta fixă / Valoarea totală a pachetului de remunerare × 100	%	100
5	Numărul de ședințe ale consiliului de administrație	Numărul total de ședințe CA într-un an	Nr.	0

D. INDICATORI NECOMERCIALI

Crearea de locuri de muncă

Nr. crt.	Indicator	Formula	U.M.	Nivel tinta
6	Număr echivalent normă întreagă de angajați	Nr. ore lucrate / Nr. ore aferente unui post cu normă întreagă	%	7

Egalitate de gen

Nr. crt.	Indicator	Formula	U.M.	Nivel tinta
7	Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	Nr. femei în conducere / Nr. total cadre de conducere × 100	%	0

Mandant
ORAȘUL AVRIG
prin

Adrian-Dumitru DAVID – Primar

Mandatar
Viorel POPESCU
- Administrator unic -

